

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **THERMALPARK spol. s.r.o.**
Sídlo organizácie: Železničná 25, 984 01 Lučenec
Štatutárny orgán: Július Szmuda, konateľ

 IČO: 36 644 439
 DIČ: 2022116349
Bankové spojenie:
IBAN:

Zhotoviteľ: **názov**
 sídlo:
 zápis v registri
 zastúpený
 kontaktná osoba
 IČO:
 IČ DPH:
 IBAN:

Článok I
Predmet zmluvy a termín prevedenia diela

1. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje dodať objednávateľovi dielo podľa Cenovej ponuky a previesť naň vlastnícke právo k tomuto dielu. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prebrať a zaplatiť plnú cenu diela.
2. Predmetom tejto zmluvy je prevedenie diela podľa nasledujúcej špecifikácie:

Dodávka a montáž : Fotovoltaická elektráreň (FVE) WELLNESS Rapovce
- fotovoltaický systém

s príslušenstvom (ďalej len „predmet zmluvy“) vrátane uvedenia do prevádzky na adrese : budova Wellness v Rapovciach.
3. Presný rozsah diela je špecifikovaný v cenovej ponuke predloženej na základe výzvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo do 60 dní od účinnosti tejto zmluvy. Podmienkou dodržania vyššie uvedeného termínu odovzdania diela zo strany zhotoviteľa je včasné a riadne splnenie požiadavky zhotoviteľa na jednoduchú stavebnú pripravenosť miesta inštalácie a uhradenie splatných záväzkov objednávateľa.
5. V prípade omeškania objednávateľa zo stavebnej pripravenosti alebo pri oneskorení objednávateľa s úhradou splatných záväzkov podľa tejto zmluvy sa termín prevedenia diela posúva o adekvátny počet dní.

Článok II

Cena a platobné podmienky

- 2.1. Cena za dielo je stanovená Cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako celková nasledovne:

položka	cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
Fotovoltický systém			

- 2.2. Po vzniku nároku zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru so splatnosťou 30 dní odo dňa jej vystavenia (vyhotovenia faktúry). Nárok vznikne podpisom odovzdávacieho protokolu.
- 2.3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi zálohovú faktúru vo výške 80% ceny za dielo po účinnosti zmluvy pri objednaní fotovoltického systému.
- 2.4. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ktorejkoľvek časti ceny za poskytnuté služby (t.j. so splnením akéhokoľvek peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy) vznikne zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úrokov z omeškania v dennej sadzbe 0,05 % z dlžnej sumy.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán, Záruky

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný poskytovať svoje služby s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami, ktoré sú mu známe, a to tak, aby poskytnuté plnenie bolo v súlade s Cenovou ponukou.
- 3.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady celého Diela v dobe odovzdania diela a počas doby záručnej lehoty tak, ako je špecifikovaná nižšie.
- 3.3. Objednávateľ je povinný zaistiť stavebnú pripravenosť miesta inštalácie diela nasledovne:
- a. Prístupovú trasu pre bezpečné dopravenie FVE systému na miesto inštalácie,
 - b. elektrickú energiu pre montáž, pričom všetky náklady na elektrickú energiu nesie objednávateľ.
- 3.4. Zhotoviteľ pri odovzdaní diela oboznámi objednávateľa s chodom a obsluhou Fotovoltického systému, odovzdá objednávateľovi revíziu správu a návod na jeho obsluhu a údržbu. Na obsluhu zaškolí min.1 pracovníka. Na žiadosť objednávateľa zhotoviteľ poskytne v otázke obsluhy a údržby FV systému prípadnú súčinnosť formou konzultácií, alebo návštevou technika.
- 3.5. Nebezpečie škody na jednotlivé zariadenia (časti diela) prechádza na objednávateľa dňom ich dodania. K celému dielu, dodanému na základe tejto zmluvy, prechádza na objednávateľa nebezpečie škody dňom podpísania odovzdávacieho protokolu. Vlastnícke právo na zariadenie a celé dielo dodané na základe tejto zmluvy prechádza na objednávateľa dňom uhradenia ceny diela v plnej výške.

- 3.6. Záručná lehota na dodané FVE je 2 roky. Záruka na menič je 10 rokov. Záručná doba na montážne práce je 2 roky odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na ostatné inštalované komponenty je záručná lehota podľa podmienok ich výrobcov a dodávateľov. Všetky záručné doklady budú zhotoviteľom odovzdané objednávateľovi pri odovzdávaní a preberaní diela.
- 3.7. Zhotoviteľ nezodpovedná za vady a škody, ktoré vzniknú v dôsledku obsluhy vykonávané v rozpore s pokynmi zhotoviteľa či návodom na obsluhu.
- 3.8. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť písomne u zhotoviteľa, a to buď na adrese uvedenej v záhlaví tejto zmluvy. Uplatnenie reklamácie prostredníctvom e-mailu je účinné až potvrdením o prijatí reklamácie zo strany zhotoviteľa.

Článok IV Dôvernosť informácií

- 4.1. Všetky skutočnosti súvisiace so záväzkovým vzťahom medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú v obchodných kruhoch bežne dostupné, budú zmluvné strany považovať za predmet obchodného tajomstva.
- 4.2. Všetky dojednania uvedené v tomto článku budú pre obe strany záväzné aj po zániku tejto zmluvy.

Článok V Osobitné ustanovenia, Sankcie

- 5.1. Táto zmluva bude financovaná z fondov EÚ, z Operačného programu Kvalita životného prostredia a z prostriedkov obstarávateľa. **Zmluva nadobudne účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP.**
- 5.2. Záväzkový vzťah založený touto zmluvou možno predčasne skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 5.3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá zmluvná strana opakovane poruší povinnosť definovanú v článku III. tejto zmluvy.
- 5.4. V prípade predčasného skončenia alebo zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa má zhotoviteľ nárok na zaplatenie preukázateľne vynaložených nákladov súvisiacich s plnením si svojich zmluvných povinností.
- 5.5. Všetky dôležité písomnosti (vrátane účtovných a daňových dokladov) sa budú zasielať na adresy zmluvných strán, ktoré sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ak niektorá zo zmluvných strán neoznámí písomne druhej zmluvnej strane, že požaduje doručovať písomnosti na inú adresu.
- 5.6. V prípade nedodržania termínu prevedenia diela, môže objednávateľ vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný vyúčtovanú zmluvnú pokutu uhradiť.
- 5.7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr podľa čl. II. tejto zmluvy môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej

čiasťky za každý kalendárny deň omeškania. Objednávateľ je povinný vyúčtovanú zmluvnú pokutu uhradiť.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

- 6.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť momentom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.2. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
- 6.3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa záväzkový vzťah medzi zmluvnými stranami spravuje ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky, predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 6.4. Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy boli neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
- 6.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, po jednom z nich pre každú zmluvnú stranu.
- 6.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

V, dňa

.....

Július Szmuda
konateľ

.....

xxx

Prílohy

1. Cenová ponuka
2. Subdodávateľia

Príloha č. 2 ZMLUVY: Zoznam subdodávateľov

<i>P.č.</i>	<i>Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO</i>	<i>Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)</i>	<i>Predmet dodávok, prác alebo služieb</i>	<i>Podiel na celkovom objeme dodávky (%)</i>

V..... dňa.....2023

.....
podpis a pečiatka uchádzača,
resp. osoby oprávnenej
konať za uchádzača